

本报告依据中国资产评估准则编制

台山市人民检察院
拟报废所涉 201 项固定资产评估项目
资产评估报告

信诚骏德评报字（2022）第 019 号

（共 2 册，第 1 册）

江门市信诚骏德资产评估房地产土地估价有限公司

二〇二二年六月三十日

中国资产评估协会

资产评估业务报告备案回执

报告编码:	4444190035202200021
合同编号:	HT-2022-01671433
报告类型:	法定评估业务资产评估报告
报告文号:	信诚骏德评报字(2022)第019号
报告名称:	台山市人民检察院 拟报废所涉201项固定资产评估项目 资产评估报告
评估结论:	8,178.00元
评估机构名称:	江门市信诚骏德资产评估房地产土地估价有限公司
签名人员:	余明忠 (资产评估师) 会员编号: 36090010 梁慧敏 (资产评估师) 会员编号: 44210205
 (可扫描二维码查询备案业务信息)	

说明: 报告备案回执仅证明此报告已在业务报备管理系统进行了备案, 不作为协会对该报告认证、认可的依据, 也不作为资产评估机构及其签字资产评估专业人员免除相关法律责任的依据。

生成日期: 2022年07月04日

目 录

声 明	- 1 -
资产评估报告摘要	- 2 -
资产评估报告	- 4 -
一、委托人及其他资产评估报告使用人	- 4 -
二、评估目的	- 4 -
三、评估对象和评估范围	- 4 -
四、价值类型	- 5 -
五、评估基准日	- 5 -
六、评估依据	- 5 -
七、评估方法	- 7 -
八、评估程序实施过程 and 情况	- 8 -
九、评估假设	- 9 -
十、评估结论	- 10 -
十一、特别事项说明	- 11 -
十二、资产评估报告使用限制说明	- 12 -
十三、资产评估报告日	- 13 -
十四、资产评估专业人员签名和资产评估机构印章	- 13 -
附件	- 14 -

声 明

一、本资产评估报告依据财政部发布的资产评估基本准则和中国资产评估协会发布的资产评估执业准则和职业道德准则编制。

二、委托人或者其他资产评估报告使用人应当按照法律、行政法规规定和本资产评估报告载明的使用范围使用资产评估报告；委托人或者其他资产评估报告使用人违反前述规定使用资产评估报告的，本资产评估机构及其评估专业人员不承担责任。

三、资产评估报告仅供委托人、委托评估合同中约定的其他资产评估报告使用人和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人使用；除此之外，其他任何机构和个人不能成为本资产评估报告的使用人。

四、资产评估报告使用人应当正确理解和使用评估结论，评估结论不等同于评估对象可实现价格，评估结论不应当被认为是评估对象可实现价格的保证。

五、资产评估机构及其评估人员遵守法律、行政法规和资产评估准则，坚持独立、客观、公正的原则，并对所出具的资产评估报告依法承担责任。

六、资产评估报告使用人应当关注评估结论成立的假设前提、资产评估报告特别事项说明和使用限制。

七、评估对象涉及的资产清单由委托人、被评估单位申报并经其签名、盖章或法律允许的其他方式确认；委托人和其他相关当事人依法对其提供资料的真实性、完整性、合法性负责。

八、本资产评估机构及其评估人员与资产评估报告中的评估对象没有现存或者预期的利益关系；与相关当事人没有现存或者预期的利益关系，对相关当事人不存在偏见。

九、资产评估人员已经对资产评估报告中的评估对象及其所涉及资产进行现场调查；已对评估对象及其所涉及资产的法律权属状况给予必要关注，对评估对象及其所涉及资产的法律权属资料进行了查验，对已发现的问题进行了如实披露，并且已提请委托人及其他相关当事人完善产权以满足出具资产评估报告的要求。

十、本资产评估机构出具的资产评估报告中的分析、判断和结果受资产评估报告中假设和限制条件的限制，资产评估报告使用人应当关注评估结论成立的假设前提、资产评估报告特别事项说明和使用限制及其对评估结论的影响。

台山市人民检察院
拟报废所涉 201 项固定资产评估项目
资产评估报告摘要

信诚骏德评报字（2022）第 019 号

重 要 提 示

以下内容摘自资产评估报告，欲了解本评估项目的详细情况，应认真阅读资产评估报告正文并关注评估报告特别事项说明部分，本摘要单独使用可能会导致对评估结论的误解。

委托人：台山市人民检察院

评估目的：台山市人民检察院拟报废所涉 201 项固定资产，对其所提供的《台山市人民检察院 2022 年 5 月份固定资产报废明细表》中列出的 201 项资产的残余价值进行评估，为上述经济行为提供价值参考。

评估对象和评估范围：评估对象和评估范围与经济行为涉及的评估对象和评估范围一致。

纳入本次资产评估的评估对象和评估范围为台山市人民检察院拟报废所涉 201 项固定资产，包括电脑主机、笔记本电脑、办公设施设备、专用设备等一批。（详见《台山市人民检察院 2022 年 5 月份固定资产报废明细表》）

价值类型：残余价值。

评估基准日：2022 年 6 月 21 日。

评估方法：市场法。

评估结论：

本次评估遵照有关资产评估的法律、法规和评估准则，遵循独立、客观、公正的原则，采用市场法对评估对象残余价值进行评估，评估价值为¥8,178 元（大写：人民币捌仟壹佰柒拾捌元整）。（评估结果详见《资产评估明细表》）

本报告评估结论仅供委托人为上述评估目的使用，评估专业人员的责任是就该项评估目的下的资产价值量发表专业意见，评估专业人员和评估机构所出具的评估报告不代表对评估目的所涉及的经济行为的任何判断。

评估报告有效期：本报告所揭示的评估结论仅对评估目的经济行为有效，使用有效

期为自评估基准日 2022 年 6 月 21 日起至 2023 年 6 月 20 日止，超过有效期需重新进行资产评估。

评估报告日：2022 年 6 月 30 日。

特别事项说明：

1. 在评估基准日至本评估报告出具期间，国家宏观经济政策及市场基本情况未发生任何重大变化。但本公司不能预计本评估报告后的政策与市场变化对评估结果的影响。

2. 对可能存在的其他影响资产评估值的瑕疵事项，于委托时未作特别说明而评估人员根据专业经验一般不能获悉的情况下，评估机构及评估专业人员不承担相关责任。

3. 本次评估结论未考虑处置交易过程中产权持有单位可能负担的相关税费。

4. 本评估结论仅作为委托人处置资产的残余价值提供参考，不等同于评估对象可实现价格。

提请评估报告使用者注意以上事项对评估结论可能产生的影响。

（本页余下无正文）

台山市人民检察院
拟报废所涉 201 项固定资产评估项目
资产评估报告

信诚骏德评报字(2022)第 012 号

台山市人民检察院:

江门市信诚骏德资产评估房地产土地估价有限公司(以下简称“本公司”)接受贵单位委托,根据有关法律、法规和资产评估准则,本着独立、客观、科学、公正的原则,按照公认的资产评估方法,对贵单位提供的《台山市人民检察院 2022 年 5 月份固定资产报废明细表》所列的资产进行了评估工作。本公司评估专业人员按照必要的评估程序,实施了实地勘查、市场调查与询证,对评估对象在 2022 年 6 月 21 日的残余价值作出了反映。现将资产评估情况及评估结果报告如下:

一、委托人及其他资产评估报告使用人

1、委托人

名称: 台山市人民检察院

机构性质: 机关单位

机构地址: 广东省江门市台山市台城凤凰大道 118 号

负责人: 张维良

统一社会信用代码: 11440781007074408K

联系人: 彭晓华

联系电话: 0750-5550957

2. 其他资产评估报告使用人

其他因行政、管理目的而使用报告的相关当事人或机构。

除国家法律法规另有规定外,任何未经评估机构和委托人确认的机构或个人不能由于得到评估报告而成为评估报告使用人。

二、评估目的

台山市人民检察院拟报废所涉 201 项固定资产,对其所提供的《台山市人民检察院 2022 年 5 月份固定资产报废明细表》中列出的 201 项资产的残余价值进行评估,为上述经济行为提供价值参考。

三、评估对象和评估范围

委托评估对象和评估范围与经济行为涉及的评估对象和评估范围一致。

纳入本次资产评估的评估对象和评估范围为台山市人民检察院拟报废所涉 201 项固定资产，包括电脑主机、笔记本电脑、办公设备设施、专用设备等一批。（详见《台山市人民检察院 2022 年 5 月份固定资产报废明细表》）

该批资产均已达到使用年限，且已损坏及无法满足工作要求。截至评估基准日，资产状况均处于待报废状态。

四、价值类型

价值类型包括市场价值和市场价值以外的价值（投资价值、在用价值、清算价值、残余价值等）两种类型。经与委托人充分沟通，根据本次评估目的、市场条件及评估对象自身条件等因素，选定残余价值作为本次价值类型。

残余价值是指机器设备、房屋建筑物或者其他有形资产等的拆零变现价值估计数额。

所谓残余价值，是将一项资产拆除成零件进行变现的价值。这种资产从整体角度而言，实际已经没有使用价值，也就是其已经不能再作为企业或业务资产组的有效组成部分发挥在用价值，而只能变现。由于其整体使用价值已经没有，因此整体变更也不可能，只能改变状态变现，也就是拆零部件变现。

五、评估基准日

本项目评估基准日为 2022 年 6 月 21 日。

本项目的评估基准日与现场勘查日期一致，与经济行为实现日相距不超过一年，既有利于评估结论有效服务于评估目的，又有利于现场调查、评估资料收集等工作开展。本报告一切取价标准均为评估基准日有效的价格标准。若评估基准日变动，将会对评估结果产生影响。

六、评估依据

（一）经济行为依据

1. 《台山市人民检察院资产评估服务定点议价采购合同》（合同编号：HT-2022-01671433）。

（二）法律法规依据

1. 《中华人民共和国民法典》（2020 年 5 月 28 日十三届全国人大三次会议表决通过，自 2021 年 1 月 1 日起施行）；

2. 《中华人民共和国资产评估法》（2016 年 7 月 2 日第十二届全国人民代表大会常

务委员会第二十一次会议通过)；

3. 《中华人民共和国企业国有资产法》(主席令第 5 号, 2008 年 10 月 28 日第十一届全国人民代表大会常务委员会第五次会议通过)；

4. 《国有资产评估管理办法》(国务院令第 91 号)；

5. 《事业单位登记管理暂行条例》(国务院令第 411 号, 2004 年修订)；

6. 《行政单位国有资产管理暂行办法》(财政部令第 35 号, 2017 年修订)；

7. 《资产评估行业财政监督管理办法》(财政部令第 86 号)；

8. 《国有资产评估管理办法施行细则》(国资办发〔1992〕36 号)；

9. 《国有资产评估管理若干问题的规定》(2001 年, 财政部第 14 号令)；

10. 《关于改革国有资产评估行政管理方式加强资产评估监督管理工作的意见》(国办发〔2001〕102 号)；

11. 《关于加强行政事业单位固定资产管理的通知》(财资〔2020〕97 号, 2020 年)；

12. 其他与评估工作相关的法律、法规和规章制度等。

(三) 评估准则依据

1. 《资产评估基本准则》(财资〔2017〕43 号)；

2. 《资产评估职业道德准则》(中评协〔2017〕30 号)；

3. 《资产评估执业准则——资产评估程序》(中评协〔2018〕36 号)；

4. 《资产评估执业准则——资产评估报告》(中评协〔2018〕35 号)；

5. 《资产评估执业准则——资产评估委托合同》(中评协〔2017〕33 号)；

6. 《资产评估执业准则——资产评估方法》(中评协〔2019〕35 号)；

7. 《资产评估执业准则——资产评估档案》(中评协〔2018〕37 号)；

8. 《资产评估执业准则——机器设备》(中评协〔2017〕39 号)；

9. 《资产评估价值类型指导意见》(中评协〔2017〕47 号)；

10. 《资产评估对象法律权属指导意见》(中评协〔2017〕48 号)；

11. 《资产评估机构业务质量控制指南》(中评协〔2017〕46 号)；

12. 《资产评估准则术语 2020》(中评协〔2020〕31 号)。

(四) 资产权属依据

1. 《台山市人民检察院 2022 年 5 月份固定资产报废明细表》；

2. 《台山市人民检察院 2022 年 5 月份固定资产报废技术鉴定报告》。

(五) 评估取价依据

1. 《常用数据与参数手册（第二版）》（1998 年）；
2. 《资产评估常用方法与参数手册》（2011 年）；
3. 《机电产品价格信息查询系统》（2019 年）；
4. “中国废品网”、“中关村在线”、“阿里巴巴”等国内知名电子报价网站等；
5. 评估人员查询的废旧物资回收市场价格信息资料；
6. 评估专业人员对资产现场核实、勘查、检测、分析等所搜集的佐证资料；
7. 其他资料。

七、评估方法

（一）资产评估的基本方法

资产评估基本方法包括市场法、收益法和成本法。

方法	市场法	收益法	成本法
定义	是指利用市场上同样或类似资产的近期交易价格,经过直接比较或类比分析以估算资产价值的各种评估技术方法	是指通过估测被评估资产未来预期收益的现值,来估算资产价值的各种评估技术方法	是指通过估测被评估资产的重置成本,然后估测被评估资产已存在的各种贬值,并将其从重置成本中予以扣除而得到被评估资产价值的各种评估技术方法
公式	评估价值=(参照物 A 调整后的结果+参照物 B 调整后的结果+参照物 C 调整后的结果)÷3	$P = \sum_{i=1}^n \frac{R_i}{(1+r)^i}$ 式中 P—评估价值; R_i —未来第 i 年的预期效益; r —折现率; n —收益年限; i —年序号	评估价值=重置成本-实体性贬值-功能性贬值-经济性贬值
前提	①要有一个活跃的公开市场; ②在公开市场上要有可比的资产及其交易活动	①被评估资产的未来预期收益可以被预测并可以衡量; ②资产所有者获得预期收益所承担的风险可以被预测并可以衡量; ③被评估资产预期获利年限可以被预测	①被评估资产处于持续使用状态或被假定处于继续使用状态; ②被评估资产必须是可以再生、可复制的资产; ③应当具备可利用的历史资料
适用范围	适用于评估具有活跃公开市场且有可比成交案例的资产	适用于无形资产、房地产、机器设备、其他资产等	适用于资产的功能作用具有可替代性、资产重置没有法律和技术障碍、重置资产所需要的物化劳动易于计量的评估对象
局限性	目前我国市场对诸如企业价值等资产的认知和反映仍会受到非理性因素的影响,评估专业人员在使用市场法进行资产评估的过程中就需要特别关注可比案例和被评估资产在风险、收益	首先,收益法的应用需具备一定的条件,对于没有收益或收益无法用货币计量以及风险报酬率无法计算的资产,该方法将无法使用。其次,收益法的操作含有较大成份的主观	由于成本法的理论基础是成本价值论,使用该方法所测算出的企业价值无法从未来收益的角度反映企业真实能为其投资者或所有者带来的收益。尤其是对于轻资产的企业而言,如果使用成本法

	方面的差异,深刻把握当前市场价格和资产价值之间的差异性,避免用价格取代价值;在充分分析市场认知与价值内在差异性的基础上,合理调整价值乘数等相关因子,得到待估资产的评估价值	性,例如对未来收益的预测,对风险报酬率的确定等,从而使评估结果较难把握	进行评估,则通常很难将账面没有记载的各类无形资产算入评估的价值之中,因此其成本法评估值与使用收益法或市场法得出的结果可能差异极大
--	---	-------------------------------------	--

(二) 评估方法的选择

评估方法应当与评估目的和评估价值类型相适应,与评估对象的类型和现实状态相适应,与资料收集情况相适应。

方法	市场法	收益法	成本法
选用与否	选用	不选用	不选用
选取理由	评估对象为拟报废资产,于交易活跃的废品市场与其相似的有多个近期交易案例。另外,考虑到能合理确定评估对象的主材和重量,且废旧物资交易价格可在网上查询。	---	---
不选取理由	---	评估对象均已损坏,难以独立产生收益,收益难以用货币计量、风险报酬率难以计算,不适用收益法进行评估	评估对象均已损坏,不具备持续使用的条件,不符合成本法使用条件,不适用成本法

(三) 方法介绍

市场法,是指通过比较被评估资产与最近售出(交易)的类似资产的异同,将类似资产的市场价格进行调整,确定评估对象价值的一种评估方法。

由于资产报废后无其他利用价值,废旧部分作为可回收物资,其能够实现的最直接价值即为材料的回收价值,按可回收物资变现净值确定评估价值。具体根据废旧物资回收价格计算确定。

具体公式如下:

评估价值=可回收物资变现净值

=可回收废旧物资重量×废旧物资回收价格-变现费用

其中:各项报废资产的变现费用通常统一由回收商承担,故本次评估不对其进行考虑。

八、评估程序实施过程和情况

根据资产评估准则的相关规定,依据国家有关部门相关法律法规和规范化要求,按

照与委托人的资产评估约定事项，本公司评估专业人员按委托人提供的资产清单，对相关资产进行了必要产权查验、实地勘查与核对，进行了必要的市场调查与比较，以及其他必要实施的评估程序，具体实施过程如下：

（一）接受委托阶段

公司于 2022 年 6 月 21 日接受委托人委托，确定委托人、其他相关当事人与资产评估机构、评估专业人员工作配合协助等基本事项和签订业务合同（评估服务费及支付方式），编制评估计划。确定委托人和委托人以外的其他评估报告使用人，评估目的，评估对象和评估范围，价值类型，评估基准日，评估报告使用范围，评估报告提交期限和方式。

（二）现场调查阶段

通过询问、访谈、核对、勘查等手段，采用逐项或抽样的调查方式，了解评估对象的现状、关注其法律权属，对影响资产价值的物理、技术、经济等因素进行了解。

（三）收集整理资料阶段

评估专业人员通过执行现场调查程序，对资产状况有了客观全面充分的了解后，进一步对评估资料进行分析、归纳和整理，形成评定估算的依据。根据评估目的、评估对象、价值类型、资料收集情况恰当选择评估方法。合理选择技术参数，应用评估模型等评定估算，形成初步评估结论。

（四）评估汇总阶段

对形成的初步评估结论进行分析，判断采用该种评估方法形成的评估结论的合理性；并对采用各种评估方法形成的初步结论进行分析比较，对所使用评估资料、数据、参数的数量质量等进行分析。分析不同方法评估结论的合理性以及不同方法评估结论差异的原因，综合考虑评估目的、价值类型、评估对象现实状况等因素，编制和提交报告书，经三级审核制度审核，确定最终的评估结论。

九、评估假设

本评估报告及评估结论的成立，依赖于以下评估假设：

（一）交易假设：假设评估对象已经处在交易过程中，评估专业人员根据评估对象的交易条件等模拟市场进行评估。

（二）公开市场假设：假设评估对象可以在充分竞争的市场上自由买卖，其价格高低取决于一定市场的供给状况下独立的买卖双方对资产的价值判断。公开市场，是指一个有众多买者和卖者的充分竞争性的市场，在这个市场上，买者和卖者的地位是平等的。

资产交易双方都有获取足够市场信息的机会和时间，买卖双方的交易行为都是自愿的、理智的，而非在强制或受限制的条件下进行。

（三）现状利用假设：本评估结果是依据本次评估目的、以资产非原地、非原用途、非继续使用为假设前提而估算资产的残余价值，没有考虑特殊的交易方式可能追加或减少付出的价格等对其评估价值的影响，也未考虑宏观经济环境发生变化以及遇有自然力和其它不可抗力对资产价格的影响。

（四）行业及地区环境假设：本次评估结论未考虑有关产业政策、行业准入及竞争、行业规划等行业条件以及受国家和行业条件影响的地区相关环境条件对评估对象价格的影响。

（五）特别假设：

1. 本次评估仅以与委托人签订的《台山市人民检察院资产评估服务定点议价采购合同》和委托人提供的《台山市人民检察院 2022 年 5 月份固定资产报废明细表》等为依据，未考虑产权持有单位提供清单以外可能存在的或有资产及或有负债。

2. 假设评估对象所涉及资产的购置和取得过程均符合国家有关法律法规规定。

3. 假设纳入评估范围内的资产拆除变现改变用途条件下的评估。

4. 本次评估范围内的资产拆除变现的废旧物资重量是根据产权持有单位提供的资料确认。

5. 本次评估范围内的资产不存在质押、担保和出租情况，本次评估也未考虑相关合同形成的权益及他项权利等对资产价值的影响。

6. 本次评估对设备等实物资产的勘查按常规仅限于其表观的质量、使用状况、保养状况等，并未触及内部被遮盖、隐蔽及难于观察到的部位。本次评估假设评估对象的隐蔽工程、内在质量等不存在瑕疵。

7. 非真实性假设：本次评估对象不存在非真实性的情况，故本评估报告无非真实性假设。

如果上述评估假设不成立，将对评估结论产生重大影响。

十、评估结论

本次评估遵照有关资产评估的法律、法规和评估准则，遵循独立、客观、公正的原则，依据评估对象的实际状况、有关市场交易资料和现行市场价格标准，以公开市场为前提，采用市场法在非持续使用的前提下为拆零变现对评估对象残余价值进行评估，评估价值为¥8,178 元（大写：人民币捌仟壹佰柒拾捌元整）。（详见附件《资产评估明细

表》)

十一、特别事项说明

(一) 权属等主要资料不完整或者存在瑕疵的情形: 委托人未作出相关承诺和说明, 本评估机构及评估人员对评估对象的权属不承担相关责任。

(二) 委托人未提供的其他关键资料情况: 委托人无未提供的其他关键资料情况, 不排除存在他项权利的可能性, 本次评估不考虑评估对象若涉及的抵押、质押、担保等他项权利对价值的影响, 也不考虑罚款、欠税、欠费、滞纳金等因素对价值的影响。

(三) 未决事项、法律纠纷等不确定因素: 本次评估对象无未决事项、法律纠纷等不确定因素。

(四) 重要的利用专家工作情况: 评估专业人员在执行本次评估业务的过程中, 并没有利用专家工作协助完成评估业务。

(五) 重大期后事项: 根据委托人的承诺, 确定在评估基准日期后, 资产评估报告出具之前, 无重大后期事项需披露。

(六) 评估程序受限的有关情况:

1. 评估过程中, 评估专业人员进行现场勘查时, 因检测手段限制等原因, 主要依赖于外观观察和产权持有单位提供的近期检测资料及向有关人员的询问情况等判断其使用状况。

2. 本次评估范围及采用的由产权持有单位提供的数据、文件及有关资料, 委托人及产权持有单位对其提供资料的真实性、完整性负责。

(七) 对评估基准日后, 资产数量、价格标准的变化, 委托人在资产实际作价时应给予充分考虑, 进行相应调整。

(八) 纳入评估范围的拟处置的资产材质及重量是由委托人申报, 如未来处置上述资产时, 其材质及重量与申报材质及重量不符, 评估结果应根据处置时的实际情况进行调整。

(九) 本次评估结论未考虑处置交易过程中产权持有单位可能负担的相关税费。

(十) 评估对象均为已达使用年限设备资产, 且已损坏, 已无法满足工作要求。截至评估基准日, 均处待报废状态。

(十一) 本评估结论仅作为委托人处置资产提供残余价值参考, 不等同于评估对象可实现价格。

以上特别事项可能对评估结论产生较大影响, 提请本评估报告使用者予以关注。

十二、资产评估报告使用限制说明

(一) 本评估报告只能用于评估报告载明的评估目的和用途, 当前述评估目的、评估用途、评估假设等条件以及评估中遵循的原则等情况发生变化时, 评估结果失效。

(二) 本评估报告成立的前提条件是本次经济行为符合国家法律、法规的有关规定, 并得到有关部门的批准。

(三) 委托人或者其他资产评估报告使用人未按照法律、行政法规规定和资产评估报告载明的使用范围使用资产评估报告的, 资产评估机构及其资产评估专业人员不承担责任。

(四) 除委托人、资产评估委托合同中约定的其他资产评估报告使用人和法律、行政法规规定的资产评估报告使用人之外, 其他任何机构和个人不能成为资产评估报告的使用人。

(五) 资产评估报告使用人应当正确理解和使用评估结论。评估结论不等同于评估对象可实现价格, 评估结论不应当被认为是评估对象可实现价格的保证。

(六) 未征得出具评估报告的评估机构同意, 评估报告的内容不得被摘抄、引用或披露于公开媒体, 法律、法规规定以及相关当事人另有约定的除外。

(七) 按照准则规定, 只有当评估基准日与经济行为实现日相距不超过一年时, 即 2022 年 6 月 21 日至 2023 年 6 月 20 日期间, 才可以使用本资产评估报告。

(八) 当政策调整对评估结论产生重大影响时, 应当重新确定评估基准日进行评估。

(本页余下无正文)

十三、资产评估报告日

评估报告日为评估结论形成的日期。

本项目资产评估报告日为 2022 年 6 月 30 日。

十四、资产评估专业人员签名和资产评估机构印章

资产评估师


资产评估师
3609010

资产评估师


资产评估师
44210206

江门市信诚骏德资产评估房地产土地估价有限公司

二〇二二年六月三十日



附件

- (一) 《资产评估明细表》；
- (二) 《台山市人民检察院资产评估服务定点议价采购合同》；
- (三) 《台山市人民检察院 2022 年 5 月份固定资产报废明细表》；
- (四) 《台山市人民检察院 2022 年 5 月份固定资产报废技术鉴定报告》；
- (五) 评估对象现场照片；
- (六) 委托人和其他相关当事人的承诺函；
- (七) 签名资产评估师的承诺函；
- (八) 资产评估机构备案公告（复印件）；
- (九) 资产评估机构营业执照副本（复印件）；
- (十) 资产评估师职业资格证书登记卡（复印件）；

资产评估明细表

序号	资产名称	型号规格	计量单位	数量	出厂日期	评估值（元）
1	电脑主机	清华同方超越 E380	台	1	2002/5/1	67
2	电脑主机	联想天麟 1220	台	1	2002/6/28	67
3	电脑主机	联想天麟 4121	台	1	2002/7/27	67
4	电脑主机	联想天麟 4242	台	1	2002/10/9	67
5	电脑主机	联想天麟 4224	台	1	2002/11/1	67
6	电脑主机	联想扬天 6110	台	1	2002/11/11	67
7	电脑主机	联想扬天 6110	台	1	2002/11/11	67
8	电脑主机	联想扬天 6110	台	1	2002/11/12	67
9	电脑主机	联想扬天 6110	台	1	2002/11/12	67
10	电脑主机	联想家悦 E3030	台	1	2003/12/11	67
11	电脑主机	联想家悦 E3030	台	1	2003/12/12	67
12	电脑主机	联想家悦 E3030	台	1	2003/12/12	67
13	电脑主机	联想家悦 C3050	台	1	2004/6/10	67
14	电脑主机	联想扬天 T2600	台	1	2005/4/19	67
15	电脑主机	联想扬天 T2600	台	1	2005/4/19	67
16	电脑主机	联想扬天 T2600	台	1	2005/4/19	67
17	电脑主机	联想扬天 T2600	台	1	2005/4/19	67
18	电脑主机	联想扬天 T2600	台	1	2005/4/19	67
19	电脑主机	联想扬天 T2600	台	1	2005/4/19	67
20	电脑主机	联想扬天 T2600	台	1	2005/4/19	67
21	电脑主机	联想扬天 T2600	台	1	2005/4/19	67
22	电脑主机	联想扬天 T2600	台	1	2005/4/19	67
23	电脑主机	联想扬天 T2600	台	1	2005/4/19	67
24	电脑主机	联想扬天 T2600	台	1	2005/4/19	67
25	电脑主机	联想扬天 T2600	台	1	2005/4/19	67
26	电脑主机	联想扬天 T2600	台	1	2005/4/19	67
27	电脑主机	联想扬天 T2600	台	1	2005/4/19	67
28	电脑主机	联想扬天 M2660C	台	1	2006/3/7	67
29	电脑主机	联想扬天 M3100C	台	1	2006/4/8	67

30	电脑主机	联想启天 M4880	台	1	2006/11/14	67
31	电脑主机	联想扬天 M4600C	台	1	2006/11/14	67
32	电脑主机	联想扬天 M4600C	台	1	2006/11/14	67
33	电脑主机	联想扬天 T2900	台	1	2006/12/19	67
34	电脑主机	联想扬天 T2900	台	1	2006/12/19	67
35	电脑主机	联想扬天 T2900	台	1	2006/12/19	67
36	电脑主机	联想扬天 T2900	台	1	2006/12/19	67
37	电脑主机	联想扬天 T2900	台	1	2006/12/19	67
38	电脑主机	联想扬天 T2900	台	1	2006/12/19	67
39	电脑主机	联想扬天 T2900	台	1	2006/12/19	67
40	电脑主机	联想扬天 T2900	台	1	2006/12/19	67
41	电脑主机	联想扬天 T2900	台	1	2006/12/19	67
42	电脑主机	联想开天 M6600	台	1	2007/12/15	67
43	电脑主机	联想扬天 M5700V	台	1	2008/6/22	67
44	电脑主机	联想开天 M6900	台	1	2008/12/10	67
45	电脑主机	联想启天 M8288	台	1	2008/12/27	67
46	电脑主机	联想启天 M8288	台	1	2008/12/27	67
47	电脑主机	联想扬天 T2900V	台	1	2009/12/12	67
48	电脑主机	联想扬天 T2900V	台	1	2009/12/12	67
49	电脑主机	联想扬天 T2900V	台	1	2009/12/12	67
50	电脑主机	联想扬天 T2900V	台	1	2009/12/12	67
51	电脑主机	联想扬天 T2900V	台	1	2009/12/12	67
52	电脑主机	联想扬天 T2900V	台	1	2009/12/12	67
53	电脑主机	联想扬天 T2900V	台	1	2009/12/12	67
54	电脑主机	联想启天 M6900	台	1	2009/12/15	67
55	电脑主机	联想启天 M6900	台	1	2009/12/25	67
56	电脑主机	联想启天 M6900	台	1	2009/12/25	67
57	电脑主机	联想启天 M6900	台	1	2009/12/25	67
58	电脑主机	联想启天 M6900	台	1	2010/1/15	67
59	电脑主机	联想启天 M6900	台	1	2010/1/15	67
60	电脑主机	联想扬天 T2900V	台	1	2010/3/5	67
61	电脑主机	联想扬天 T2900V	台	1	2010/3/5	67
62	电脑主机	联想扬天 T2900V	台	1	2010/3/5	67
63	电脑主机	联想家悦 ER312	台	1	2010/9/2	67

64	电脑主机	家悦 ER312	台	1	2010/9/2	67
65	电脑主机	联想扬天 T4900V	台	1	2010/9/11	67
66	电脑主机	扬天 T2600	台	1	2005/4/19	67
67	电脑主机	扬天 T2900V	台	1	2009/12/12	67
68	笔记本电脑	IBM R32 2658	台	1	2002/11/1	100
69	笔记本电脑	IBM R32 2658	台	1	2002/11/1	100
70	笔记本电脑	IBM R32 2658	台	1	2002/11/1	100
71	笔记本电脑	IBM T42 2373	台	1	2004/9/1	100
72	笔记本电脑	联想 旭日 150	台	1	2005/4/25	100
73	笔记本电脑	IBM R61 7738	台	1	2007/7/1	100
74	笔记本电脑	联系 天逸 F41G	台	1	2007/9/21	100
75	笔记本电脑	联系 天逸 F41G	台	1	2007/9/21	100
76	笔记本电脑	联想 G460	台	1	2010/9/30	100
77	笔记本电脑	联想 G460	台	1	2010/9/30	100
78	笔记本电脑	联想 G460	台	1	2010/10/6	100
79	笔记本电脑	联想 G460	台	1	2010/10/25	100
80	服务器主机	联想万全 T270	台	1	2005/3/18	67
81	液晶显示器	联想 LXH-GJ15L4	台	1	2003/11/15	18
82	液晶显示器	联想 LXH-GJ15L4	台	1	2004/6/10	18
83	液晶显示器	清华同方 M15AN	台	1	2004/12/11	18
84	液晶显示器	联想 LXM-L15CH	台	1	2005/4/8	18
85	液晶显示器	联想 LXM-L15CH	台	1	2005/4/8	18
86	液晶显示器	联想 LXM-L15CH	台	1	2005/4/8	18
87	液晶显示器	联想 LXM-L15CH	台	1	2005/4/8	18
88	液晶显示器	联想 LXM-L15CH	台	1	2005/4/8	18
89	液晶显示器	联想 LXM-L15CH	台	1	2005/4/8	18
90	液晶显示器	联想 LXM-L15CH	台	1	2005/4/8	18
91	液晶显示器	联想 LXM-L15CH	台	1	2005/4/8	18
92	液晶显示器	联想 LXM-L15CH	台	1	2005/4/8	18
93	液晶显示器	联想 LXM-L15CH	台	1	2005/4/8	18
94	液晶显示器	联想 LXM-L15CH	台	1	2005/4/8	18
95	液晶显示器	联想 LXM-L15CH	台	1	2005/4/8	18
96	液晶显示器	联想 LXM-L15CH	台	1	2005/4/8	18
97	液晶显示器	联想 LXM-L15CH	台	1	2005/4/8	18

98	液晶显示器	联想 LXM-L15DB	台	1	2006/1/14	18
99	液晶显示器	联想 LXM-L17AB	台	1	2006/2/11	18
100	液晶显示器	联想 L171	台	1	2006/11/5	18
101	液晶显示器	联想 LXM-L17AB	台	1	2006/12/11	18
102	液晶显示器	联想 LXM-L17AB	台	1	2006/12/11	18
103	液晶显示器	联想 LXM-L17AB	台	1	2006/12/11	18
104	液晶显示器	联想 LXM-L17AB	台	1	2006/12/11	18
105	液晶显示器	联想 LXM-L17AB	台	1	2006/12/11	18
106	液晶显示器	联想 LXM-L17AB	台	1	2006/12/11	18
107	液晶显示器	联想 LXM-L17AB	台	1	2006/12/11	18
108	液晶显示器	联想 LXM-L17AB	台	1	2006/12/11	18
109	液晶显示器	联想 L173	台	1	2007/1/26	18
110	液晶显示器	联想 L171	台	1	2007/12/12	18
111	液晶显示器	联想 L171	台	1	2007/12/12	18
112	液晶显示器	联想 LXM-L17AB	台	1	2008/5/20	18
113	液晶显示器	联想 L197WD	台	1	2008/12/15	18
114	液晶显示器	联想 L197WD	台	1	2008/12/15	18
115	液晶显示器	联想 L197WD	台	1	2008/12/15	18
116	液晶显示器	联想 L197WD	台	1	2008/12/15	18
117	液晶显示器	联想 L197WD	台	1	2008/12/15	18
118	液晶显示器	联想 L175D	台	1	2009/11/5	18
119	液晶显示器	联想 L175D	台	1	2009/11/19	18
120	液晶显示器	联想 L175D	台	1	2009/11/19	18
121	液晶显示器	联想 L175D	台	1	2009/11/19	18
122	液晶显示器	联想 L175D	台	1	2009/12/11	18
123	液晶显示器	联想 L175D	台	1	2009/12/11	18
124	液晶显示器	联想 L175D	台	1	2009/12/11	18
125	液晶显示器	联想 L175D	台	1	2009/12/11	18
126	液晶显示器	联想 L175D	台	1	2009/12/11	18
127	液晶显示器	联想 L175D	台	1	2009/12/11	18
128	液晶显示器	联想 L175D	台	1	2009/12/11	18
129	液晶显示器	联想 L175D	台	1	2009/12/11	18
130	液晶显示器	联想 L175D	台	1	2009/12/11	18
131	液晶显示器	联想 L175D	台	1	2010/1/11	18

132	液晶显示器	联想 L175D	台	1	2010/1/11	18
133	液晶显示器	联想 L175D	台	1	2010/1/11	18
134	液晶显示器	联想 L175D	台	1	2010/1/11	18
135	液晶显示器	联想 L175D	台	1	2010/1/11	18
136	液晶显示器	联想 L175D	台	1	2010/1/11	18
137	液晶显示器	联想 L175A	台	1	2011/4/2	18
138	液晶显示器	联想 L197WA	台	1	2011/4/15	18
139	液晶显示器	联想 L2021WD	台	1	2011/4/16	18
140	液晶显示器	联想 L2021WA	台	1	2012/8/18	18
141	纯平显示器	三星 753DF	台	1	2001/8/1	18
142	硬盘录像机	海康威视 HIK/DS-7804H-S	台	1	2011/11/4	5
143	硬盘录像机	大华 DH/DVR0404 LE-L	台	1	—	17
144	硬盘录像机	大华 DH/DVR0404 LE-L	台	1	—	17
145	针式打印机	爱普生 LQ-1600K III	台	1	—	10
146	针式打印机	爱普生 LQ-1600K III+	台	1	—	10
147	针式打印机	爱普生 LQ-1600K III H	台	1	2007/1/30	10
148	针式打印机	爱普生 LQ-1600K III+	台	1	—	10
149	针式打印机	爱普生 LQ-1600K III H	台	1	2010/9/29	10
150	针式打印机	爱普生 LQ-1600K III H	台	1	2007/3/2	10
151	针式打印机	爱普生 LQ-1600K III H	台	1	2009/11/16	10
152	针式打印机	爱普生 LQ-1600K III H	台	1	2010/8/16	10
153	针式打印机	爱普生 LQ-1600K III H	台	1	2009/10/16	10
154	投影机	LG BX503B	台	1	—	6
155	传真机	松下 KX-FL338CN	台	1	2011/6/14	8
156	传真机	松下 KX-FT906CN	台	1	—	8
157	复印机	理光 aficio 2020	台	1	—	31
158	扫描仪	爱普生 PERFECTION 1260	台	1	2003/12/3	3
159	扫描仪	紫光 F16	台	1	—	5
160	扫描仪	紫光 1236UT	台	1	—	5
161	碎纸机	乐星 FH-952	台	1	—	14
162	碎纸机	科密 C-767	台	1	—	18
163	碎纸机	科密 3638	台	1	—	14
164	激光打印机	惠普 1020 plus	台	1	2007/3/1	6
165	激光打印机	惠普 1020 plus	台	1	2007/3/1	6

166	激光打印机	惠普 1020 plus	台	1	2007/3/1	6
167	激光打印机	惠普 P2015D	台	1	2007/11/1	6
168	喷墨打印机	惠普 D2568	台	1	—	3
169	传真一体机	三星 SF-560	台	1	—	11
170	传真一体机	惠普 3050	台	1	2007/10/1	11
171	传真一体机	三星 SCX-4521F	台	1	—	11
172	电视	创维 34TIHT	台	1	—	37
173	电视	华强 HPC3400	台	1	—	37
174	录像机	松下 NV-L15MC	台	1	—	5
175	VCD 机	WanLiBao vcd-238b	台	1	—	3
176	照相机	尼康 D200	台	1	—	200
177	外置闪光灯	尼康 SB-800	个	1	—	50
178	变焦距镜头	尼康变焦镜头	个	1	—	100
179	录音机	奥林巴斯 L400	台	1	—	0
180	录音机	奥林巴斯 L400	台	1	—	0
181	显微镜	SOIF-PXS	台	1	—	19
182	显微镜	奥林巴斯 CHK-B145 (CNR-213)	台	1	—	19
183	防潮箱	玛米亚	个	1	—	24
184	勘查箱	法医勘查箱	个	1	—	15
185	静电电压仪	—	台	1	—	38
186	电动装订机	云广 YG-168	台	1	—	19
187	电动装订机	云广 HC-180	台	1	—	19
188	键盘、鼠标	电脑配套装备	套	72	—	67
189	电源时序器	ABK PA2190S	台	1	2012/5/8	40
190	功放	ABK PA3002	台	1	2012/5/8	40
191	功放	ABK PA2181P	台	1	2012/5/8	40
192	音箱	ABK WL313	个	1	2012/5/8	5
193	音箱	ABK WL313	个	1	2012/5/8	5
194	音箱	ABK WL313	个	1	2012/5/8	5
195	音箱	ABK WL313	个	1	2012/5/8	5
196	音箱	ABK WL313	个	1	2012/5/8	5
197	音箱	ABK WL313	个	1	2012/5/8	5
198	晒鼓	—	个	120	—	91
199	座机电话	—	个	200	—	110

200	电热水壶	—	个	5	—	13
201	饮水机	—	台	1	—	7
合计						8,178

评估机构：江门市信诚骏德资产评估房地产土地估价有限公司

填表日期：2022年6月30日



广东政府采购智慧云平台电子卖场

资产及其他评估服务定点采购合同

合同名称：台山市人民检察院资产评估服务定点议价采购合同

合同编号：HT-2022-01671433

甲方：台山市人民检察院

乙方：江门市信诚骏德资产评估房地产土地估价有限公司

合同金额(元)：5122.00

人民币大写：伍仟壹佰贰拾贰元整

为保护甲乙双方合法权益，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》等相关法律、法规，以及广东省定点采购相关规定，签订本合同，并共同遵守。

一、总则

- 1.本合同甲乙双方必须遵守《中华人民共和国民法典》，并各自履行相应的义务和承担相应的责任。
- 2.乙方保证全部按照合同条款的规定在本合同书规定的义务期间，向甲方履行相关服务。
- 3.甲方保证按照合同条款规定的时间和方式付给乙方到期应付的费用。

二、合同标的

服务内容：对台山市人民检察院2022年5月份报废固定资产201项(594件/套)进行资产评估

品目名称	需求描述	采购数量	计量单位	单价	其它服务内容	金额(元)
C0805 资产及其他 评估服务	根据江门市润信数字办公系统有限公司出具的《台山市人民检察院2022年5月份固定资产报废技术鉴定报告》列出的201项资产进行报废资产评估。	1	项	5,122	人员要求：2个评估师 服务开始时间：签订合同之日起	¥5122.00
合计	¥5122.00 大写（人民币）：伍仟壹佰贰拾贰元整					

合同总额包括技术服务费、技术人员的工勤费用（包括工资、福利、交通、住宿、通讯费用等）、各项税费及合同实施过程中不可预见费用等。

三、付款方式

付款方式：乙方完成合同约定的服务内容，且甲方收齐乙方验收报告及正式发票后5个工作日内向乙方支付100%合同款项。

四、服务时间及服务地点

服务时间：根据资产评估工作的时间安排，甲方应在乙方指导下完成资产清查工作，并提供乙方评估所需的资产清查评估申报表、权属证明及其他相关资料。乙方收到甲方提供的全部资料后预计15个工作日内完成甲方委托的评估工作，若甲方不能及时提供资料，乙方提交报告的时间相应顺延；

服务地点：台山市；

五、甲方的权利和义务

（一）甲方的权利

- 1.对乙方提供的服务项目工作进行监督。
- 2.对本合同标的服务项目报告进行审核确认。
- 3.根据市场需求和客户需求对服务内容、标准、费用进行调整；
- 4.要求乙方提供服务过程数据和评价信息至电子化采购执行平台统一收集管理。

（二）甲方的义务

- 1.为乙方提供必要的工作合作。
- 2.协调解决服务开展中出现的问题。
- 3.在更改服务内容、标准、费用前提前通知乙方，以便达成双方共识。

六、乙方的权利和义务

（一）乙方的权利

- 1.要求甲方为本合同标的服务工作的开展提供必要的资料和便利。
- 2.要求甲方按本合同约定及时支付合同款项。

（二）乙方的义务

- 1.在履行本合同书规定的义务期间，按甲方的指示进行服务工作。
- 2.为本合同的服务内容建立专项专业服务小组。

3.确保本合同服务小组的服务人员和负责人必须固定，如人员确需变更，须提前通知甲方，并经甲方同意。

4.通过信息化建设提供真实有效的服务过程数据和评价信息等，接受甲方的考核管理，并不断提升自身服务质量。

5.不得将本合同委托的事项转委托第三方。

七、验收

乙方在提交齐全的服务过程文件及自检报告后的15个工作日内，甲方应组织验收，服务验收合格的，甲方向乙方签发《验收报告》，不合格的，甲方及时向乙方提出异议和投诉；若由于甲方原因在收到乙方提交的服务过程文件及自检报告后15个工作日内未组织验收则视为自动验收通过。验收标准由甲乙双方根据相关标准进行友好协商确定。

八、违约责任

1.甲方逾期支付服务费的，每逾期一天，甲方向乙方偿付欠款总额千分之五的滞纳金，累计滞纳金总额不超过欠款总额的百分之五。

2.乙方所提供的服务不符合合同规定的，甲方有权要求乙方在合理时间内对服务进行改进，规定时间内改进结果无法得到甲方满意时，乙方向甲方支付服务费总值百分之五的违约金。

3.乙方逾期提供服务的，每逾期一天，乙方向甲方偿付逾期提供服务部分费用总额千分之五的滞纳金，累计滞纳金总额不超过逾期提供的服务部分费用总额的百分之五。逾期提供服务超过十天，甲方有权终止合同。

九、保密

甲乙双方在订立合同、合同履行过程中，知悉的商业秘密或者其他应当保密的信息，不得泄露或者不正当地使用；泄露、不正当地使用该商业秘密或者信息，造成对方损失的，应当承担赔偿责任。

十、争议处理

因本合同引起的争议，甲乙双方应首先通过友好协商解决。如果协商或调解不能解决争议，则向人民法院提交诉讼解决。

十一、其它

1.合同履行期内甲乙双方均不得随意变更或解除合同。合同若有未尽事宜，需经双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同有同等法律效力。

2.本合同一式2份，由甲乙双方盖章即生效，具有同等法律效力。

(以下无正文)

甲方(盖章): 佛山市人民检察院

甲方联系人: 彭晓华

联系电话: 0750-5550957

合同签订日期: 2022年6月21日

乙方(盖章): 江门市信诚骏德资产评估房地产土地估价有限公司

开户银行: 广东省江门市中国建设银行股份有限公司江门象山支行

银行账号: 44050167024700000131

乙方联系人: 文茵

联系电话: 13702586821

合同签订日期: 2022年6月21日



台山市人民检察院2022年5月份固定资产报废明细表

日期: 2022年5月5日

序号	类型	涉密设备	品牌型号	出厂日期/ 取得日期	出厂编号	单位	数量	硬盘品牌	硬盘序列号	原存放地点	现状
1	电脑主机	是	清华同方 超越E380	2002-5-1	0205009010017	台	1	西部数据	WMAM93220289	512仓库	已报废
2	电脑主机	是	联想天麟 1220	2002-6-28	SS01626942	台	1	三星	0439J1FT455585	512仓库	已报废
3	电脑主机	是	联想天麟4121	2002-7-27	SS01687244	台	1	迈拓	D27S4QME	512仓库	已报废
4	电脑主机	是	联想天麟4242	2002-10-9	SS01795909	台	1	希捷	5FBASLT2	512仓库	已报废
5	电脑主机	是	联想天麟4224	2002-11-1	SS01828823	台	1	三星	0439J1ATA08405	512仓库	已报废
6	电脑主机	是	联想扬天6110	2002-11-11	SA02544998	台	1	希捷	3HS9VJ9E	512仓库	已报废
7	电脑主机	是	联想扬天6110	2002-11-11	SA02544845	台	1	希捷	3HSA29AX	512仓库	已报废
8	电脑主机	是	联想扬天6110	2002-11-12	SA02550289	台	1	日立	S4U2U2NJ	512仓库	已报废
9	电脑主机	是	联想扬天6110	2002-11-12	SA02550272	台	1	希捷	3HSA26DL	512仓库	已报废
10	电脑主机	是	联想家悦E3030	2003-12-11	SS02632027	台	1	迈拓	Y27V0ZME	512仓库	已报废
11	电脑主机	是	联想家悦E3030	2003-12-12	SS02633691	台	1	三星	S00JJ20WA68469	512仓库	已报废
12	电脑主机	是	联想家悦E3030	2003-12-12	SS02633455	台	1	昆腾	612019224055	512仓库	已报废
13	电脑主机	是	联想家悦C3050	2004-6-10	SS02908074	台	1	迈拓	Y22CHFXE	512仓库	已报废
14	电脑主机	是	联想扬天T2600	2005-4-19	SS03552187	台	1	希捷	5LAJKHH0	512仓库	已报废
15	电脑主机	是	联想扬天T2600	2005-4-19	SS03551895	台	1	希捷	5LAJB8Q6	512仓库	已报废
16	电脑主机	是	联想扬天T2600	2005-4-19	SS03551627	台	1	希捷	9QG1S8MJ	512仓库	已报废
17	电脑主机	是	联想扬天T2600	2005-4-19	SS03552122	台	1	希捷	5LAJJ7S3	512仓库	已报废
18	电脑主机	是	联想扬天T2600	2005-4-19	SS03552050	台	1	西部数据	WCAV37298311	512仓库	已报废
19	电脑主机	是	联想扬天T2600	2005-4-19	SS03551969	台	1	希捷	5LAJB8G6	512仓库	已报废
20	电脑主机	是	联想扬天T2600	2005-4-19	SS03552040	台	1	希捷	5LAJAL8R	512仓库	已报废
21	电脑主机	是	联想扬天T2600	2005-4-19	SS03552085	台	1	日立	S7TASZEM	512仓库	已报废
22	电脑主机	是	联想扬天T2600	2005-4-19	SS03551981	台	1	希捷	5LAJK3VD	512仓库	已报废
23	电脑主机	是	联想扬天T2600	2005-4-19	SS03552020	台	1	希捷	9QG1S4JN	512仓库	已报废
24	电脑主机	是	联想扬天T2600	2005-4-19	SS03551748	台	1	希捷	5LAJC2WF	512仓库	已报废
25	电脑主机	是	联想扬天T2600	2005-4-19	SS03551702	台	1	希捷	5LAJ9PH6	512仓库	已报废
26	电脑主机	是	联想扬天T2600	2005-4-19	SS03551893	台	1	希捷	5LAJAYVW	512仓库	已报废
27	电脑主机	是	联想扬天T2600	2005-4-19	SS03551973	台	1	希捷	6RYK68L7	512仓库	已报废
28	电脑主机	是	联想扬天M2660C	2006-3-7	NS04245317	台	1	希捷	5JYV4G3Q	512仓库	已报废
29	电脑主机	是	联想扬天M3100C	2006-4-8	SS04823977	台	1	西部数据	WCAVY1280350	512仓库	已报废
30	电脑主机	是	联想启天M4880	2006-11-14	SA05645651	台	1	西部数据	WMAM9EZ90989	512仓库	已报废
31	电脑主机	是	联想扬天M4600C	2006-11-14	SS05718601	台	1	迈拓	9LS2K847	512仓库	已报废
32	电脑主机	是	联想扬天M4600C	2006-11-14	SS05719026	台	1	西部数据	WMAYU9278222	512仓库	已报废
33	电脑主机	是	联想扬天T2900	2006-12-19	SS05888207	台	1	西部数据	WMAM9FF33650	512仓库	已报废
34	电脑主机	是	联想扬天T2900	2006-12-19	SS05888172	台	1	西部数据	WMAM9FH28539	512仓库	已报废
35	电脑主机	是	联想扬天T2900	2006-12-19	SS05888175	台	1	西部数据	WMAM9FF56557	512仓库	已报废
36	电脑主机	是	联想扬天T2900	2006-12-19	SS05888204	台	1	日立	PVE341Z9U36AWM	512仓库	已报废
37	电脑主机	是	联想扬天T2900	2006-12-19	SS05888217	台	1	西部数据	WMAM9FF33142	512仓库	已报废
38	电脑主机	是	联想扬天T2900	2006-12-19	SS05888211	台	1	西部数据	WMAM9FF33419	512仓库	已报废
39	电脑主机	是	联想扬天T2900	2006-12-19	SS05888205	台	1	西部数据	WMAM9FF33444	512仓库	已报废
40	电脑主机	是	联想扬天T2900	2006-12-19	SS05888190	台	1	西部数据	WMAM9FH28337	512仓库	已报废
41	电脑主机	是	联想扬天T2900	2006-12-19	SS05888198	台	1	希捷	9QG1S4TG	512仓库	已报废
42	电脑主机	是	联想开天M6600	2007-12-15	SA06902062	台	1	西部数据	WMAM9FF33411	512仓库	已报废
43	电脑主机	是	联想扬天M5700V	2008-6-22	SS08247716	台	1	西部数据	WMAP9F997631	512仓库	已报废
44	电脑主机	是	联想开天M6900	2008-12-10	NA10566955	台	1	日立	RG2NEXXJ	512仓库	已报废
45	电脑主机	是	联想启天M8288	2008-12-27	SA08037650	台	1	西部数据	WCC2EZP55252	512仓库	已报废

附件1:

台山市人民检察院2022年5月份固定资产报废明细表

单位: 台山市人民检察院

日期: 2022年5月5日

序号	类型	涉密设备	品牌型号	出厂日期/取得日期	出厂编号	单位	数量	硬盘品牌	硬盘序列号	原存放地点	现状
46	电脑主机	是	联想启天M8288	2008-12-27	SA08037535	台	1	西部数据	WCAV30333197	512仓库	已报废
47	电脑主机	是	联想扬天T2900V	2009-12-12	SS11374367	台	1	希捷	6VM8Y3XH	512仓库	已报废
48	电脑主机	是	联想扬天T2900V	2009-12-12	SS11374339	台	1	希捷	6VM91X23	512仓库	已报废
49	电脑主机	是	联想扬天T2900V	2009-12-12	SS11374403	台	1	西部数据	WCC1S5696021	512仓库	已报废
50	电脑主机	是	联想扬天T2900V	2009-12-12	SS11374344	台	1	希捷	6VM921KB	512仓库	已报废
51	电脑主机	是	联想扬天T2900V	2009-12-12	SS11374326	台	1	希捷	6VM91YSE	512仓库	已报废
52	电脑主机	是	联想扬天T2900V	2009-12-12	SS11374293	台	1	希捷	6VM92103	512仓库	已报废
53	电脑主机	是	联想扬天T2900V	2009-12-12	SS11374289	台	1	希捷	6VM9224V	512仓库	已报废
54	电脑主机	是	联想启天M6900	2009-12-15	SA09131059	台	1	希捷	6VM5RC7F	512仓库	已报废
55	电脑主机	是	联想启天M6900	2009-12-25	SA09131082	台	1	希捷	6VM610ZL	512仓库	已报废
56	电脑主机	是	联想启天M6900	2009-12-25	SA09131079	台	1	希捷	6VM613QB	512仓库	已报废
57	电脑主机	是	联想启天M6900	2009-12-25	SA09131060	台	1	希捷	6VM61CRP	512仓库	已报废
58	电脑主机	是	联想启天M6900	2010-1-15	SA09195438	台	1	西部数据	WCAV2E832914	512仓库	已报废
59	电脑主机	是	联想启天M6900	2010-1-15	SA09195454	台	1	西部数据	WCAV2E807370	512仓库	已报废
60	电脑主机	是	联想扬天T2900V	2010-3-5	SS11618956	台	1	希捷	6VM92432	512仓库	已报废
61	电脑主机	是	联想扬天T2900V	2010-3-5	SS11618935	台	1	西部数据	WMAVU8936539	512仓库	已报废
62	电脑主机	是	联想扬天T2900V	2010-3-5	SS11619078	台	1	西部数据	WCC2E5SYLC7C	512仓库	已报废
63	电脑主机	是	联想家悦E R312	2010-9-2	SS10333035	台	1	希捷	6VMCSFA1	512仓库	已报废
64	电脑主机	是	家悦E R312	2010-9-2	SS10333070	台	1	西部数据	WCC2E2N27557	512仓库	已报废
65	电脑主机	是	联想扬天T4900V	2010-9-11	NS12996614	台	1	希捷	6VMN0F7K	512仓库	已报废
66	电脑主机	是	扬天 T2600	2005-4-19	SS03552200	台	1	希捷	6LAJB96P	512仓库	已报废
67	电脑主机	是	扬天 T2900V	2009-12-12	SS11374337	台	1	西部数据	WCC624LTONTN	512仓库	已报废
68	笔记本电脑	是	IBM R32 2658	2002-11-1	99-W9864	台	1	IBM	DHXC6JBB	512仓库	已报废
69	笔记本电脑	是	IBM R32 2658	2002-11-1	99-X0441	台	1	IBM	DJDDJ27B	512仓库	已报废
70	笔记本电脑	是	IBM R32 2658	2002-11-1	99-X0290	台	1	IBM	DJD9N6VA	512仓库	已报废
71	笔记本电脑	是	IBM T42 2373	2004-9-1	99-BT22X	台	1	富士通	NPOJT4829L7V	512仓库	已报废
72	笔记本电脑	是	联想 旭日 150	2005-4-25	EB02712941	台	1	日立	L2HMLNG	512仓库	已报废
73	笔记本电脑	是	IBM R61 7738	2007-7-1	L3-B3543	台	1	日立	SGFLU66E	512仓库	已报废
74	笔记本电脑	是	联系 天逸 F41G	2007-9-21	EB06648078	台	1	东芝	901LB1DB	512仓库	已报废
75	笔记本电脑	是	联系 天逸 F41G	2007-9-21	EB06648111	台	1	西部数据	WXE807F15771	512仓库	已报废
76	笔记本电脑	是	联想 G460	2010-9-30	CB04644958	台	1	西部数据	WXL1A8079111	512仓库	已报废
77	笔记本电脑	是	联想 G460	2010-9-30	CB04644917	台	1	西部数据	WXL1A80H0942	512仓库	已报废
78	笔记本电脑	是	联想 G460	2010-10-6	CB04657687	台	1	西部数据	WXK1A80L6472	512仓库	已报废
79	笔记本电脑	是	联想 G460	2010-10-25	CB04751255	台	1	西部数据	WX21A9026396	512仓库	已报废
80	服务器主机	是	联想万全T270	2005-3-18	NV00182266	台	1	1、希捷 2、富士通	1、3KT0G26G 2、DAA0P81061C4	512仓库	已报废
81	液晶显示器		联想LXH-GJ15L4	2003-11-15	9M97134623453	台	1			512仓库	已报废
82	液晶显示器		联想LXH-GJ15L4	2004-6-10	9M98342470231	台	1			512仓库	已报废
83	液晶显示器		清华同方 M15AN	2004-12-11	YX308G450040997	台	1			512仓库	已报废
84	液晶显示器		联想LXM-L15CH	2005-4-8	—	台	1			512仓库	已报废
85	液晶显示器		联想LXM-L15CH	2005-4-8	2M0137651521515	台	1			512仓库	已报废
86	液晶显示器		联想LXM-L15CH	2005-4-8	2M0137651520814	台	1			512仓库	已报废
87	液晶显示器		联想LXM-L15CH	2005-4-8	2M0137651520797	台	1			512仓库	已报废
88	液晶显示器		联想LXM-L15CH	2005-4-8	2M0137651520812	台	1			512仓库	已报废
89	液晶显示器		联想LXM-L15CH	2005-4-8	2M0137651520844	台	1			512仓库	已报废

附件1

单位: 台山市人民检察院

台山市人民检察院2022年5月份固定资产报废明细表

日期: 2022年5月5日

序号	类型	品牌型号	出厂日期/ 取得日期	出厂编号	单位	数量	硬盘品牌	硬盘序列号	原存放地点	现状
90	液晶显示器	联想LXM-L15CH	2005-4-8	2M0137651520801	台	1			512仓库	已报废
91	液晶显示器	联想LXM-L15CH	2005-4-8	2M0137651521551	台	1			512仓库	已报废
92	液晶显示器	联想LXM-L15CH	2005-4-8	2M0137651520826	台	1			512仓库	已报废
93	液晶显示器	联想LXM-L15CH	2005-4-8	2M0137651520808	台	1			512仓库	已报废
94	液晶显示器	联想LXM-L15CH	2005-4-8	2M0137651520799	台	1			512仓库	已报废
95	液晶显示器	联想LXM-L15CH	2005-4-8	2M0137651520839	台	1			512仓库	已报废
96	液晶显示器	联想LXM-L15CH	2005-4-8	2M0137651520854	台	1			512仓库	已报废
97	液晶显示器	联想LXM-L15CH	2005-4-8	2M0137651520828	台	1			512仓库	已报废
98	液晶显示器	联想LXM-L15DB	2006-1-14	7M0156360272378	台	1			512仓库	已报废
99	液晶显示器	联想LXM-L17AB	2006-2-11	1M0156960602629	台	1			512仓库	已报废
100	液晶显示器	联想L171	2006-11-5	9M0189164404256	台	1			512仓库	已报废
101	液晶显示器	联想LXM-L17AB	2006-12-11	1M0195165008282	台	1			512仓库	已报废
102	液晶显示器	联想LXM-L17AB	2006-12-11	1M0195165008923	台	1			512仓库	已报废
103	液晶显示器	联想LXM-L17AB	2006-12-11	1M0195165000893	台	1			512仓库	已报废
104	液晶显示器	联想LXM-L17AB	2006-12-11	1M0195165008933	台	1			512仓库	已报废
105	液晶显示器	联想LXM-L17AB	2006-12-11	1M0195165008278	台	1			512仓库	已报废
106	液晶显示器	联想LXM-L17AB	2006-12-11	1M0195165008924	台	1			512仓库	已报废
107	液晶显示器	联想LXM-L17AB	2006-12-11	1M0195165003882	台	1			512仓库	已报废
108	液晶显示器	联想LXM-L17AB	2006-12-11	1M0195165000914	台	1			512仓库	已报废
109	液晶显示器	联想L173	2007-1-26	1M0223270486063	台	1			512仓库	已报废
110	液晶显示器	联想L171	2007-12-12	8M0269875005699	台	1			512仓库	已报废
111	液晶显示器	联想L171	2007-12-12	8M0269875005734	台	1			512仓库	已报废
112	液晶显示器	联想LXM-L17AB	2008-5-20	8M0293682170816	台	1			512仓库	已报废
113	液晶显示器	联想L197WD	2008-12-15	9M0319885104131	台	1			512仓库	已报废
114	液晶显示器	联想L197WD	2008-12-15	9M0319885104102	台	1			512仓库	已报废
115	液晶显示器	联想L197WD	2008-12-15	9M0319885104120	台	1			512仓库	已报废
116	液晶显示器	联想L197WD	2008-12-15	9M0319885104118	台	1			512仓库	已报废
117	液晶显示器	联想L197WD	2008-12-15	9M0319885104091	台	1			512仓库	已报废
118	液晶显示器	联想L175D	2009-11-5	3M0320194500188	台	1			512仓库	已报废
119	液晶显示器	联想L175D	2009-11-19	3M0320194700008	台	1			512仓库	已报废
120	液晶显示器	联想L175D	2009-11-19	3M0320194700114	台	1			512仓库	已报废
121	液晶显示器	联想L175D	2009-11-19	3M0320194700111	台	1			512仓库	已报废
122	液晶显示器	联想L175D	2009-12-11	0M0320195001067	台	1			512仓库	已报废
123	液晶显示器	联想L175D	2009-12-11	0M0320195001410	台	1			512仓库	已报废
124	液晶显示器	联想L175D	2009-12-11	0M0320195001424	台	1			512仓库	已报废
125	液晶显示器	联想L175D	2009-12-11	0M0320195001435	台	1			512仓库	已报废
126	液晶显示器	联想L175D	2009-12-11	0M0320195001438	台	1			512仓库	已报废
127	液晶显示器	联想L175D	2009-12-11	0M0320195001433	台	1			512仓库	已报废
128	液晶显示器	联想L175D	2009-12-11	0M0320195001432	台	1			512仓库	已报废
129	液晶显示器	联想L175D	2009-12-11	0M0320195001430	台	1			512仓库	已报废
130	液晶显示器	联想L175D	2009-12-11	0M0320195001426	台	1			512仓库	已报废
131	液晶显示器	联想L175D	2010-1-11	3M03201A0200533	台	1			512仓库	已报废
132	液晶显示器	联想L175D	2010-1-11	3M03201A0200373	台	1			512仓库	已报废
133	液晶显示器	联想L175D	2010-1-11	3M03201A0200616	台	1			512仓库	已报废
134	液晶显示器	联想L175D	2010-1-11	3M03201A0201589	台	1			512仓库	已报废

附件1:

台山市人民检察院2022年5月份固定资产报废明细表

单位: 台山市人民检察院

日期: 2022年5月5日

序号	类型	涉密设备	品牌型号	出厂日期/取得日期	出厂编号	单位	数量	硬盘品牌	硬盘序列号	原存放地点	现状
135	液晶显示器		联想L175D	2010-1-11	3M03201A0200308	台	1			512仓库	已报废
136	液晶显示器		联想L175D	2010-1-11	3M03201A0201596	台	1			512仓库	已报废
137	液晶显示器		联想L175A	2011-4-2	3M03257B1351768	台	1			512仓库	已报废
138	液晶显示器		联想L197WA	2011-4-15	3M04347B1528581	台	1			512仓库	已报废
139	液晶显示器		联想 L2021WD	2011-4-16	6M04281B1533120	台	1			512仓库	已报废
140	液晶显示器		联想 L2021WA	2012-8-18	0M04280C3363005	台	1			512仓库	已报废
141	纯平显示器		三星 753DF	2001-8-1	DF17HVAR8054	台	1			512仓库	已报废
142	硬盘录像机		海康威视 HIK/DS-7804H-S	2011-11-4	405880799	台	1			512仓库	已报废
143	硬盘录像机		大华 DH/DVR0404 LE-L		PGA1FY2710014	台	1			512仓库	已报废
144	硬盘录像机		大华 DH/DVR0404 LE-L		PZA0JE03800180	台	1			512仓库	已报废
145	针式打印机		爱普生 LQ-1600K III		AB8Y451392	台	1			512仓库	已报废
146	针式打印机		爱普生 LQ-1600K III+		D48H092268	台	1			512仓库	已报废
147	针式打印机		爱普生 LQ-1600K III H	2007-1-30	FT3H284255	台	1			512仓库	已报废
148	针式打印机		爱普生 LQ-1600K III+		D48H084903	台	1			512仓库	已报废
149	针式打印机		爱普生 LQ-1600K III H	2010-9-29	KGWH200668	台	1			512仓库	已报废
150	针式打印机		爱普生 LQ-1600K III H	2007-3-2	FT3H293569	台	1			512仓库	已报废
151	针式打印机		爱普生 LQ-1600K III H	2009-11-16	KGWH133165	台	1			512仓库	已报废
152	针式打印机		爱普生 LQ-1600K III H	2010-8-16	KGWH193159	台	1			512仓库	已报废
153	针式打印机		爱普生 LQ-1600K III H	2009-10-16	KGWH122586	台	1			512仓库	已报废
154	投影机		LG BX503B		011SRKY0G781	台	1			512仓库	已报废
155	传真机		松下 KX-FL338CN	2011-6-14	1FBWB012702	台	1			512仓库	已报废
156	传真机		松下 KX-FT906CN		4IAWA001601	台	1			512仓库	已报废
157	复印机		理光 aficio 2020		K8267230036	台	1			512仓库	已报废
158	扫描仪		爱普生 PERFECTION 1260	2003-12-3	EH2V072423	台	1			512仓库	已报废
159	扫描仪		紫光 F16		U0215300093	台	1			512仓库	已报废
160	扫描仪		紫光1236UT		CH0046721-2000	台	1			512仓库	已报废
161	碎纸机		乐星 FH-952			台	1			512仓库	已报废
162	碎纸机		科密 C-767		2417996	台	1			512仓库	已报废
163	碎纸机		科密 3638		101030003	台	1			512仓库	已报废
164	激光打印机		惠普 1020 plus	2007-3-1	CNCJ827491	台	1			512仓库	已报废
165	激光打印机		惠普 1020 plus	2007-3-1	CNCJ532532	台	1			512仓库	已报废
166	激光打印机		惠普 1020 plus	2007-3-1	CNCJ323623	台	1			512仓库	已报废
167	激光打印机		惠普 P2015D	2007-11-1	CNCJD47220	台	1			512仓库	已报废
168	喷墨打印机		惠普 D2568		TH8CJ250GS	台	1			512仓库	已报废
169	传真一体机		三星 SF-660		8E40BAJP319281L	台	1			512仓库	已报废
170	传真一体机		惠普 3050	2007-10-1	CNCKP16642	台	1			512仓库	已报废
171	传真一体机		三星 SCX-4521F		8P40BACZ802588P	台	1			512仓库	已报废
172	电视		创维 34TIHT		D0000664	台	1			512仓库	已报废
173	电视		华强 HPC3400		71015164	台	1			512仓库	已报废
174	录像机		松下 NV-L15MC		B0KK15481	台	1			512仓库	已报废
175	VCD机		WanLiBao vcd-238b			台	1			512仓库	已报废
176	照相机		尼康 D200			台	1			512仓库	已报废
177	外置闪光灯		尼康 SB-800		2571269	个	1			512仓库	已报废
178	变焦距镜头		尼康变焦镜头			个	1			512仓库	已报废
179	录音机		奥林巴斯 L400			台	1			512仓库	已报废

附件1:

台山市人民检察院2022年5月份固定资产报废明细表

单位: 台山市人民检察院

日期: 2022年5月5日

序号	类型	涉密设备	品牌型号	出厂日期/取得日期	出厂编号	单位	数量	硬盘品牌	硬盘序列号	原存放地点	现状
180	录音机		奥林巴斯 L400			台	1			512仓库	已报废
181	显微镜		SOIF-PXS			台	1			512仓库	已报废
182	显微镜		奥林巴斯CHK-B145 (CNR-213)			台	1			512仓库	已报废
183	防潮箱		玛米亚			个	1			512仓库	已报废
184	勘查箱		法医勘查箱			个	1			512仓库	已报废
185	静电电压仪					台	1			512仓库	已报废
186	电动装订机		云广 YG-168			台	1			512仓库	已报废
187	电动装订机		云广 HC-180			台	1			512仓库	已报废
188	键盘、鼠标					套	72			512仓库	已报废
189	电源时序器		ABK PA2190S	2012-5-8		台	1			冲要检察室饭堂	报废
190	功放		ABK PA3002	2012-5-8		台	1			冲要检察室饭堂	报废
191	功放		ABK PA2181P	2012-5-8		台	1			冲要检察室饭堂	报废
192	音箱		ABK WL313	2012-5-8		个	1			冲要检察室饭堂	报废
193	音箱		ABK WL313	2012-5-8		个	1			冲要检察室饭堂	报废
194	音箱		ABK WL313	2012-5-8		个	1			冲要检察室饭堂	报废
195	音箱		ABK WL313	2012-5-8		个	1			冲要检察室饭堂	报废
196	音箱		ABK WL313	2012-5-8		个	1			冲要检察室饭堂	报废
197	音箱		ABK WL313	2012-5-8		个	1			冲要检察室饭堂	报废
198	晒鼓		120个			个	120			512仓库	报废
199	座机电话		200个			个	200			512仓库	报废
200	电热水壶		5个			个	5			512仓库	报废
201	饮水机		1台			台	1			512仓库	报废
							594				



审核: 何显红

审批: 石颜迪

台山市人民检察院 2022年5月份固定资产报废技术鉴定报告

江润信技鉴【2022】01号

台山市人民检察院：

我公司接受委托，于2022年5月10日至2022年5月25日间派出技术人员对台山市人民检察院2022年5月份拟报废的固定资产进行现场技术鉴定。本次鉴定固定资产共201项（594件/套）（清单见附件1：《台山市人民检察院2022年5月份固定资产报废明细表》），我公司技术员对该批固定资产均进行现场清点，核对卡片编号，确认账物相符，并对其中67台电脑主机、12台笔记本电脑和1台服务器主机合共80台涉密设备的81个储存设备的硬盘序列号一一进行核实，确认无误。

经过设备现场性能检测，我公司对《台山市人民检察院2022年5月份固定资产报废明细表》中所列的固定资产性能情况报告如下：

1、部分设备的使用年限已经远超《中央行政单位通用办公设备家具配置标准》中规定的最低使用年限要求，上述标准中规定电脑主机、笔记本电脑、打印机、复印机、投影机、扫描仪、碎纸机等办公设备最低使用年限为6年。《台山市人民检察院2022年5月份固定资产报废明细表》中此部分设备已经严重老化、安全性低、能耗大，操作性能差，不符合正常办公需要。

2、显示器与电视机型号老旧、分辨率低、故障率高/已损坏，经一再维修仍无法正常使用，已不能满足办公办案使用需求。

江门市润信数字办公系统有限公司

地址：江门市蓬江区长发里1号205室 电话：0750-3167095

3、照相机使用时间长，远超快门寿命，且内部零件老化严重，拍摄照片有差色、曝光、模糊等情况，无法使用。

4、音箱高音单元损坏、烧毁，或噪声过大。功放整机不工作，各功能键均失效，经检测是硬件烧坏，因为型号老旧，已无维修价值。

5、服务器主机使用时间长、硬件损坏，且与现有系统设备不匹配，已无维修使用价值。

6、传真机、传真一体机使用年限长，使用率高，造成设备损耗严重，已无法正常收发传真，而主要零部件更换费用颇高，无维修价值。

7、VCD机、录音机、显微镜、静电压痕仪、录像机、电动装订机及电源时序器役龄长，主要结构及零部件已严重损坏，设备性能已达不到工艺最低要求，无法修复。

8、外置闪光灯、变焦距镜头、防潮箱、勘察箱、键盘、鼠标、硒鼓、座机电话、电热水壶、饮水机已经损坏，无法使用，且维修费用与新购设备费用相差无几，无维修价值。

我认为《台山市人民检察院 2022 年 5 月份固定资产报废明细表》表中所列固定资产已不能正常使用，维修或更换配件价格太高，不具备维修价值，建议进行固定资产报废处理。

附件 1：《台山市人民检察院 2022 年 5 月份固定资产报废明细表》

江门市润信数字办公系统有限公司

2022年5月31日



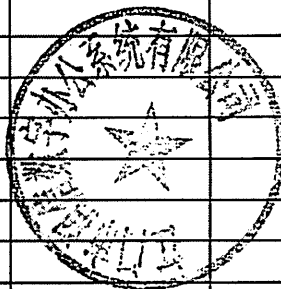
附件 1:

台山市人民检察院 2022 年 5 月份固定资产报废明细表

单位: 台山市人民检察院

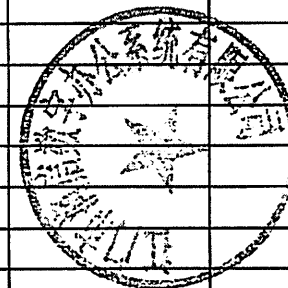
序号	类型	涉密设备	品牌型号	出厂日期/ 取得日期	出厂编号	单位	数量	硬盘品牌	硬盘序列号	原存放地点
1	电脑主机	是	清华同方 超越 E380	2002-5-1	0205009010017	台	1	西部数据	WMAM93220289	512 仓库
2	电脑主机	是	联想天麟 1220	2002-6-28	SS01626942	台	1	三星	0439J1FT455585	512 仓库
3	电脑主机	是	联想天麟 4121	2002-7-27	SS01687244	台	1	迈拓	D27S4QME	512 仓库
4	电脑主机	是	联想天麟 4242	2002-10-9	SS01795909	台	1	希捷	5FBASLT2	512 仓库
5	电脑主机	是	联想天麟 4224	2002-11-1	SS01828823	台	1	三星	0439J1ATA08405	512 仓库
6	电脑主机	是	联想扬天 6110	2002-11-11	SA02544998	台	1	希捷	3HS9VJ9E	512 仓库
7	电脑主机	是	联想扬天 6110	2002-11-11	SA02544845	台	1	希捷	3HSA29AX	512 仓库
8	电脑主机	是	联想扬天 6110	2002-11-12	SA02550289	台	1	日立	S4U2U2NJ	512 仓库
9	电脑主机	是	联想扬天 6110	2002-11-12	SA02550272	台	1	希捷	3HSA26DL	512 仓库
10	电脑主机	是	联想家悦 E3030	2003-12-11	SS02632027	台	1	迈拓	Y27V0ZME	512 仓库
11	电脑主机	是	联想家悦 E3030	2003-12-12	SS02633691	台	1	三星	S00JJ20WA68469	512 仓库
12	电脑主机	是	联想家悦 E3030	2003-12-12	SS02633455	台	1	昆腾	612019224055	512 仓库
13	电脑主机	是	联想家悦 E3030	2004-5-10	SS02908074	台	1	迈拓	Y22CHFXE	512 仓库
14	电脑主机	是	联想扬天 T2600	2005-4-19	SS03552187	台	1	希捷	5LAJKHH0	512 仓库
15	电脑主机	是	联想扬天 T2600	2005-4-19	SS03551895	台	1	希捷	5LAJB8Q6	512 仓库
16	电脑主机	是	联想扬天 T2600	2005-4-19	SS03551627	台	1	希捷	9QG1S8MJ	512 仓库
17	电脑主机	是	联想扬天 T2600	2005-4-19	SS03552122	台	1	希捷	5LAJJ7S3	512 仓库
18	电脑主机	是	联想扬天 T2600	2005-4-19	SS03552050	台	1	西部数据	WCAV37298311	512 仓库
19	电脑主机	是	联想扬天 T2600	2005-4-19	SS03551969	台	1	希捷	5LAJ8BG6	512 仓库
20	电脑主机	是	联想扬天 T2600	2005-4-19	SS03552040	台	1	希捷	5LAJAL8R	512 仓库
21	电脑主机	是	联想扬天 T2600	2005-4-19	SS03552085	台	1	日立	S7TASZEM	512 仓库
22	电脑主机	是	联想扬天 T2600	2005-4-19	SS03551981	台	1	希捷	5LAJK3VD	512 仓库
23	电脑主机	是	联想扬天 T2600	2005-4-19	SS03552020	台	1	希捷	9QG1S4JN	512 仓库
24	电脑主机	是	联想扬天 T2600	2005-4-19	SS03551748	台	1	希捷	5LAJC2WF	512 仓库
25	电脑主机	是	联想扬天 T2600	2005-4-19	SS03551702	台	1	希捷	5LAJ9PH6	512 仓库
26	电脑主机	是	联想扬天 T2600	2005-4-19	SS03551893	台	1	希捷	5LAJAYVW	512 仓库

89	液晶显示器	否	联想 LXM-L15CH	2005-4-8	2M0137651520844	台	1			512 仓库
90	液晶显示器	否	联想 LXM-L15CH	2005-4-8	2M0137651520801	台	1			512 仓库
91	液晶显示器	否	联想 LXM-L15CH	2005-4-8	2M0137651521551	台	1			512 仓库
92	液晶显示器	否	联想 LXM-L15CH	2005-4-8	2M0137651520826	台	1			512 仓库
93	液晶显示器	否	联想 LXM-L15CH	2005-4-8	2M0137651520808	台	1			512 仓库
94	液晶显示器	否	联想 LXM-L15CH	2005-4-8	2M0137651520799	台	1			512 仓库
95	液晶显示器	否	联想 LXM-L15CH	2005-4-8	2M0137651520839	台	1			512 仓库
96	液晶显示器	否	联想 LXM-L15CH	2005-4-8	2M0137651520854	台	1			512 仓库
97	液晶显示器	否	联想 LXM-L15CH	2005-4-8	2M0137651520828	台	1			512 仓库
98	液晶显示器	否	联想 LXM-L15DB	2006-1-14	7M0156360272378	台	1			512 仓库
99	液晶显示器	否	联想 LXM-L17AB	2006-2-11	1M0156960602629	台	1			512 仓库
100	液晶显示器	否	联想 L171	2006-11-5	9M0189164404256	台	1			512 仓库
101	液晶显示器	否	联想 LXM-L17AB	2006-12-11	1M0195165008282	台	1			512 仓库
102	液晶显示器	否	联想 LXM-L17AB	2006-12-11	1M0195165008923	台	1			512 仓库
103	液晶显示器	否	联想 LXM-L17AB	2006-12-11	1M0195165000893	台	1			512 仓库
104	液晶显示器	否	联想 LXM-L17AB	2006-12-11	1M0195165008933	台	1			512 仓库
105	液晶显示器	否	联想 LXM-L17AB	2006-12-11	1M0195165008278	台	1			512 仓库
106	液晶显示器	否	联想 LXM-L17AB	2006-12-11	1M0195165008924	台	1			512 仓库
107	液晶显示器	否	联想 LXM-L17AB	2006-12-11	1M0195165003882	台	1			512 仓库
108	液晶显示器	否	联想 LXM-L17AB	2006-12-11	1M0195165000914	台	1			512 仓库
109	液晶显示器	否	联想 L173	2007-1-26	1M0223270486063	台	1			512 仓库
110	液晶显示器	否	联想 L171	2007-12-12	8M0269875005699	台	1			512 仓库
111	液晶显示器	否	联想 L171	2007-12-12	8M0269875005734	台	1			512 仓库
112	液晶显示器	否	联想 LXM-L17AB	2008-5-20	8M0293682170816	台	1			512 仓库
113	液晶显示器	否	联想 L197WD	2008-12-15	9M0319885104131	台	1			512 仓库
114	液晶显示器	否	联想 L197WD	2008-12-15	9M0319885104102	台	1			512 仓库
115	液晶显示器	否	联想 L197WD	2008-12-15	9M0319885104120	台	1			512 仓库
116	液晶显示器	否	联想 L197WD	2008-12-15	9M0319885104118	台	1			512 仓库
117	液晶显示器	否	联想 L197WD	2008-12-15	9M0319885104091	台	1			512 仓库
118	液晶显示器	否	联想 L175D	2009-11-5	3M0320194500188	台	1			512 仓库
119	液晶显示器	否	联想 L175D	2009-11-19	3M0320194700008	台	1			512 仓库

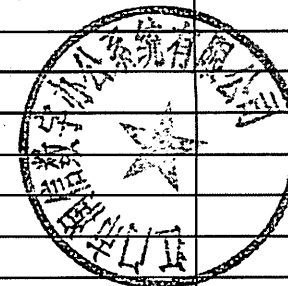


120	液晶显示器	否	联想 L175D	2009-11-19	3M0320194700114	台	1			512 仓库
121	液晶显示器	否	联想 L175D	2009-11-19	3M0320194700111	台	1			512 仓库
122	液晶显示器	否	联想 L175D	2009-12-11	0M0320195001067	台	1			512 仓库
123	液晶显示器	否	联想 L175D	2009-12-11	0M0320195001410	台	1			512 仓库
124	液晶显示器	否	联想 L175D	2009-12-11	0M0320195001424	台	1			512 仓库
125	液晶显示器	否	联想 L175D	2009-12-11	0M0320195001435	台	1			512 仓库
126	液晶显示器	否	联想 L175D	2009-12-11	0M0320195001438	台	1			512 仓库
127	液晶显示器	否	联想 L175D	2009-12-11	0M0320195001433	台	1			512 仓库
128	液晶显示器	否	联想 L175D	2009-12-11	0M0320195001432	台	1			512 仓库
129	液晶显示器	否	联想 L175D	2009-12-11	0M0320195001430	台	1			512 仓库
130	液晶显示器	否	联想 L175D	2009-12-11	0M0320195001426	台	1			512 仓库
131	液晶显示器	否	联想 L175D	2010-1-11	3M03201A0200533	台	1			512 仓库
132	液晶显示器	否	联想 L175D	2010-1-11	3M03201A0200373	台	1			512 仓库
133	液晶显示器	否	联想 L175D	2010-1-11	3M03201A0200616	台	1			512 仓库
134	液晶显示器	否	联想 L175D	2010-1-11	3M03201A0201589	台	1			512 仓库
135	液晶显示器	否	联想 L175D	2010-1-11	3M03201A0200308	台	1			512 仓库
136	液晶显示器	否	联想 L175D	2010-1-11	3M03201A0201596	台	1			512 仓库
137	液晶显示器	否	联想 L175A	2011-4-2	3M03257B1351768	台	1			512 仓库
138	液晶显示器	否	联想 L197WA	2011-4-15	3M04347B1528581	台	1			512 仓库
139	液晶显示器	否	联想 L2021WD	2011-4-16	5M04281B1533120	台	1			512 仓库
140	液晶显示器	否	联想 L2021WA	2012-8-18	0M04280C3363005	台	1			512 仓库
141	纯平显示器	否	三星 753DF	2001-8-1	DF17HVAR8054	台	1			512 仓库
142	硬盘录像机	否	海康威视 HIK/DS-7804H-S	2011-11-4	405880799	台	1			512 仓库
143	硬盘录像机	否	大华 DH/DVR0404 LE-L		PGA1FY2710014	台	1			512 仓库
144	硬盘录像机	否	大华 DH/DVR0404 LE-L		PZA0JE03800180	台	1			512 仓库
145	针式打印机	否	爱普生 LQ-1600K III		AB8Y451392	台	1			512 仓库
146	针式打印机	否	爱普生 LQ-1600K III+		D48H092268	台	1			512 仓库
147	针式打印机	否	爱普生 LQ-1600K III H	2007-1-30	FT3H284255	台	1			512 仓库
148	针式打印机	否	爱普生 LQ-1600K III+		D48H084903	台	1			512 仓库
149	针式打印机	否	爱普生 LQ-1600K III H	2010-9-29	KGWH200668	台	1			512 仓库
150	针式打印机	否	爱普生 LQ-1600K III H	2007-3-2	FT3H293569	台	1			512 仓库

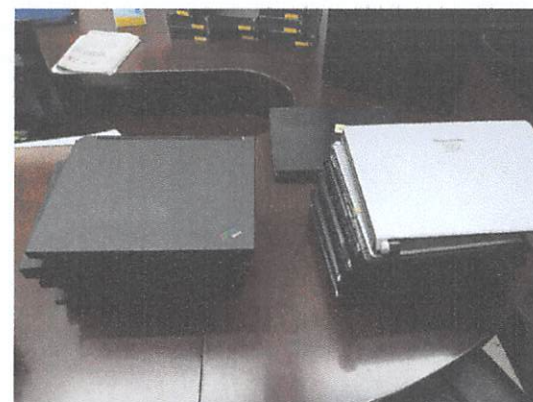
151	针式打印机	否	爱普生 LQ-1600K III H	2009-11-16	KGWH133165	台	1			512 仓库
152	针式打印机	否	爱普生 LQ-1600K III H	2010-8-16	KGWH193159	台	1			512 仓库
153	针式打印机	否	爱普生 LQ-1600K III H	2009-10-16	KGWH122586	台	1			512 仓库
154	投影机	否	LG BX503B		011SRKY0G781	台	1			512 仓库
155	传真机	否	松下 KX-FL338CN	2011-6-14	1FBWB012702	台	1			512 仓库
156	传真机	否	松下 KX-FT906CN		41AWA001601	台	1			512 仓库
157	复印机	否	理光 aficio 2020		K8267230036	台	1			512 仓库
158	扫描仪	否	爱普生 PEREECTION 1260	2003-12-3	EH2V072423	台	1			512 仓库
159	扫描仪	否	紫光 F16		U0215300093	台	1			512 仓库
160	扫描仪	否	紫光 1236UT		CH0046721-2000	台	1			512 仓库
161	碎纸机	否	乐星 FH-952			台	1			512 仓库
162	碎纸机	否	科密 C-767		2417996	台	1			512 仓库
163	碎纸机	否	科密 3638		101030003	台	1			512 仓库
164	激光打印机	否	惠普 1020 plus	2007-3-1	CNCJ827491	台	1			512 仓库
165	激光打印机	否	惠普 1020 plus	2007-3-1	CNCJ532532	台	1			512 仓库
166	激光打印机	否	惠普 1020 plus	2007-3-1	CNCJ323623	台	1			512 仓库
167	激光打印机	否	惠普 P2015D	2007-11-1	CNCJD47220	台	1			512 仓库
168	喷墨打印机	否	惠普 D2568		TH8CJ250GS	台	1			512 仓库
169	传真一体机	否	三星 SF-560		8E40BAJP319281L	台	1			512 仓库
170	传真一体机	否	惠普 3050	2007-10-1	CNCKP16642	台	1			512 仓库
171	传真一体机	否	三星 SCX-4521F		8P40BACZ802588P	台	1			512 仓库
172	电视	否	创维 34TIHT		D0000664	台	1			512 仓库
173	电视	否	华强 HPC3400		71015164	台	1			512 仓库
174	录像机	否	松下 NV-L15MC		BOKK15481	台	1			512 仓库
175	VCD 机	否	WanLiBao vcd-238b			台	1			512 仓库
176	照相机	否	尼康 D200			台	1			512 仓库
177	外置闪光灯	否	尼康 SB-800		2571269	个	1			512 仓库
178	变焦距镜头	否	尼康变焦镜头			个	1			512 仓库
179	录音机	否	奥林巴斯 L400			台	1			512 仓库
180	录音机	否	奥林巴斯 L400			台	1			512 仓库
181	显微镜	否	SOIF-PXS			台	1			512 仓库



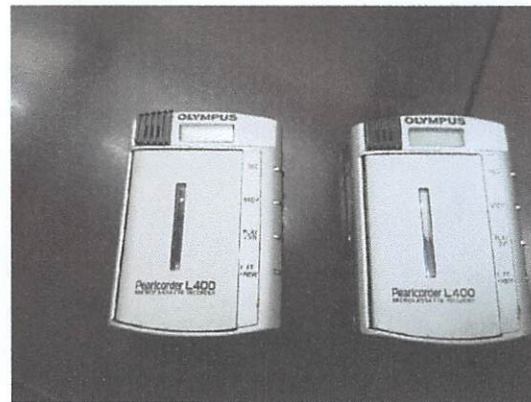
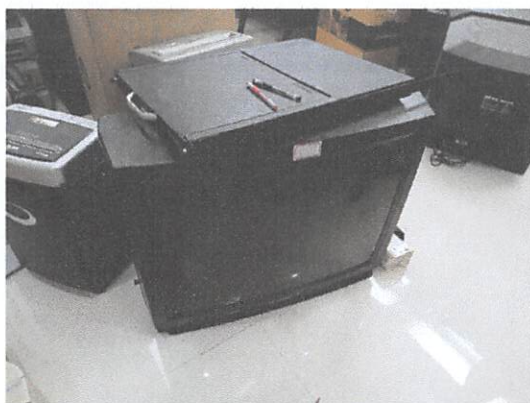
182	显微镜	否	奥林巴斯 CHK-B145 (CNR-213)		台	1		512 仓库
183	防潮箱	否	玛米亚		个	1		512 仓库
184	勘查箱	否	法医勘查箱		个	1		512 仓库
185	静电电压仪	否			台	1		512 仓库
186	电动装订机	否	云广 YG-168		台	1		512 仓库
187	电动装订机	否	云广 HC-180		台	1		512 仓库
188	键盘、鼠标	否			套	72		512 仓库
189	电源时序器	否	ABK PA2190S	2012-5-8	台	1		冲蒗检察室饭堂
190	功放	否	ABK PA3002	2012-5-8	台	1		冲蒗检察室饭堂
191	功放	否	ABK PA2181P	2012-5-8	台	1		冲蒗检察室饭堂
192	音箱	否	ABK WL313	2012-5-8	个	1		冲蒗检察室饭堂
193	音箱	否	ABK WL313	2012-5-8	个	1		冲蒗检察室饭堂
194	音箱	否	ABK WL313	2012-5-8	个	1		冲蒗检察室饭堂
195	音箱	否	ABK WL313	2012-5-8	个	1		冲蒗检察室饭堂
196	音箱	否	ABK WL313	2012-5-8	个	1		冲蒗检察室饭堂
197	音箱	否	ABK WL313	2012-5-8	个	1		冲蒗检察室饭堂
198	晒鼓	否			个	120		512 仓库
199	座机电话	否			个	200		512 仓库
200	电热水壶	否			个	5		512 仓库
201	饮水机	否			台	1		512 仓库
合 计						594		



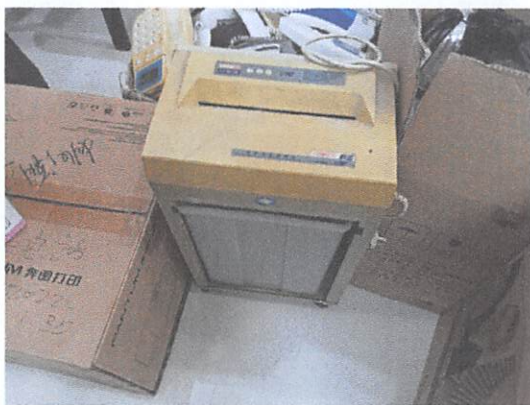
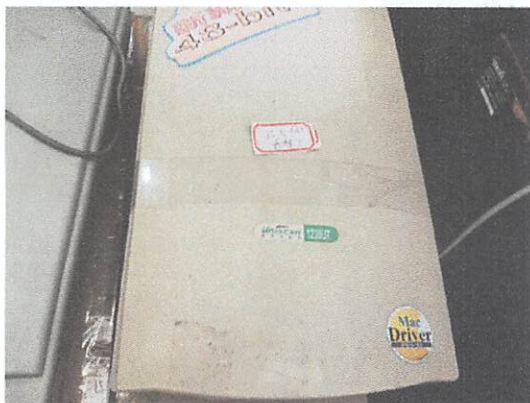
评估对象现状照片



评估对象现状照片



评估对象现状照片



评估对象现状照片



承 诺 函

江门市信诚骏德资产评估房地产土地估价有限公司：

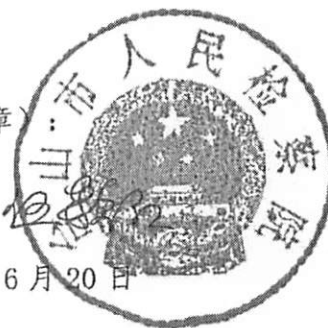
因 拟处置报废资产 事宜，台山市人民检察院 委托贵公司对该经济行为所涉及的
《台山市人民检察院 2022 年 5 月份固定资产报废技术鉴定报告》 中所列资产进行评估。
为确保评估机构客观、公正、合理地进行资产评估，我方台山市人民检察院承诺如下，
并承担相应的法律责任：

1. 资产评估所对应的经济行为符合国家规定；
2. 我方所提供的资料真实、准确、完整、合规，有关重大事项如实地充分揭示；
3. 纳入资产评估范围的资产与经济行为涉及的资产范围一致，不重复、不遗漏；
4. 纳入资产评估范围的资产权属明确，出具的资产权属证明文件合法、有效；
5. 纳入资产评估范围的资产在评估基准日期后发生影响评估行为及结果的事项，
对其披露及时、完整；
6. 不干预评估机构和评估专业人员独立、客观、公正地执业。

委托单位（盖章）：

代表人：

2022 年 6 月 20 日



资产评估师承诺函

台山市人民检察院：

受贵单位的委托，我们对贵单位拟报废所涉 201 项固定资产进行了评估，形成了资产评估报告。在本报告中披露的假设条件成立的前提下，我们承诺如下：

一、具备相应的职业资格。

二、评估对象和评估范围与资产评估委托合同的约定一致。

三、对评估对象及其所涉及的资产进行了必要的核实。

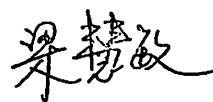
四、根据资产评估准则选用了适当的评估方法。

五、充分考虑了影响评估价值的因素。

六、评估结论合理。

七、评估工作未受到非法干预并独立进行。

资产评估师签名：



2022年6月21日

广东省财政厅

粤财评备〔2019〕23号

关于广东欣业资产与土地房地产评估有限公司 等 12 家机构的备案公告

广东欣业资产与土地房地产评估有限公司、广东广信资产土地房地产评估有限公司、广州连垣土地房地产评估有限公司、江门市信诚骏德资产评估房地产土地估价有限公司、广东虹宇房地产土地评估咨询有限公司、广东致诚土地房地产资产评估与规划设计有限公司、中山市经纬土地房地产评估有限公司、广东中联羊城资产评估与土地房地产估价有限公司惠州分公司、广东国盛资产房地产土地评估有限公司、广东均安土地房地产资产评估有限公司、广东翰华资产与土地房地产评估有限公司以及广州启诚房地产土地评估有限公司等 12 家机构报来的《资产评估机构备案表》及有关材料收悉。根据《中华人民共和国资产评估法》《资产评估行业财政监督管理办法》(财政部令第 97 号)的有关规定,予以备案。

上述机构的基本信息如下表所示。各资产评估机构股东和申报的资产评估专业人员基本情况等备案相关信息已录入备案信

息管理系统，可通过财政部、中国资产评估协会官方网站进行查询。

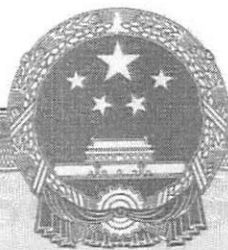
公司名称	组织形式	统一信用代码	法定 代表人或分支 机构负责人
广东欣业资产与土地房地产评估有限公司	有限责任公司	9144130023232475XY	黄家佩
广东广信资产土地房地产评估有限公司	有限责任公司	91441303791213466G	赖宝珍
广州连垣土地房地产评估有限公司	有限责任公司	91440101MA5CJKAB98	李文兵
江门市信诚骏德资产评估房地产土地估价有限公司	有限责任公司	91440703MA4WC8JG26	文茵
广东虹宇房地产土地评估咨询有限公司	有限责任公司	91440800752084980L	陈焯宇
广东致诚土地房地产资产评估与规划设计有限公司	有限责任公司	91441602731456466Y	陈雄伟
中山市经纬土地房地产评估有限公司	有限责任公司	91442000775094903K	张朝辉
广东中联羊城资产评估与土地房地产估价有限公司惠州分公司	有限责任公司分公司	91441302MA53KDGPXY	何永耀
广东国盛资产房地产土地评估有限公司	有限责任公司	91440606699730794R	谭祖宇
广东均安土地房地产资产评估有限公司	有限责任公司	91441900764949320Q	郭传龙
广东翰华资产与土地房地产评估有限公司	有限责任公司	91441302690458050B	肖小青
广州启诚房地产土地评估有限公司	有限责任公司	91440104721970568G	李标

特此公告。



公开方式：主动公开

抄送：省档案馆。



统一社会信用代码

91440703MA4WC8JG26

营业执照

(副本)⁽¹⁻¹⁾



扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息

名称 江门市信诚骏德资产评估房地产土地估价有限公司

注册资本 人民币伍佰万元

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

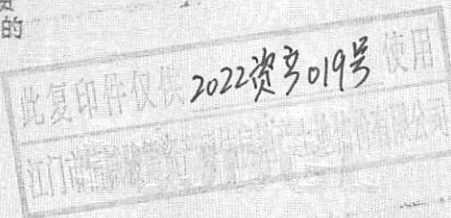
成立日期 2017年03月28日

法定代表人 文茵

营业期限 长期

经营范围 资产评估, 价格评估, 房地产估价, 土地估价及咨询服务; 房地产经纪, 房地产咨询, 经济信息咨询, 信息技术咨询, 工程管理服务, 信用管理咨询服务, 企业管理咨询(不含资产管理与投资管理); 社会稳定风险评估; 环保咨询服务。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)

住所 江门市蓬江区宏达路41号5栋401室自编11、12



登记机关



2022 年 05 月 20 日

<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家企业信用信息公示系统网址:

国家市场监督管理总局监制



资产评估师职业资格证书 登记卡

(评估机构人员)

姓名：余明忠

性别：男

登记编号：36090010

单位名称：江门市信诚骏德资产评估房地
产土地估价有限公司



初次执业登记日期：2009-12-16

年检信息：通过（2021-05-11）

（扫描二维码，查询评估师信息）

所在行业组织：中国资产评估协会

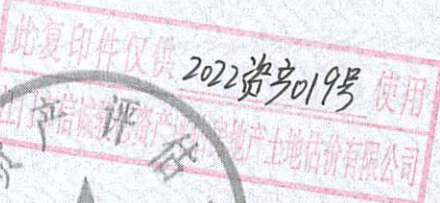
本人签名：

余明忠

本人印鉴：



打印日期：2021-06-25



资产评估师信息以中国资产评估协会官方网站查询结果为准
官网查询地址：<http://cx.cas.org.cn>



资产评估师职业资格证书 登记卡

(评估机构人员)

姓名：梁慧敏

性别：女

登记编号：44210205

单位名称：江门市信诚骏德资产评估房地
产土地估价有限公司



初次执业登记日期：2021-06-18

年检信息：2021年登记

(扫描二维码，查询评估师信息)

所在行业组织：中国资产评估协会

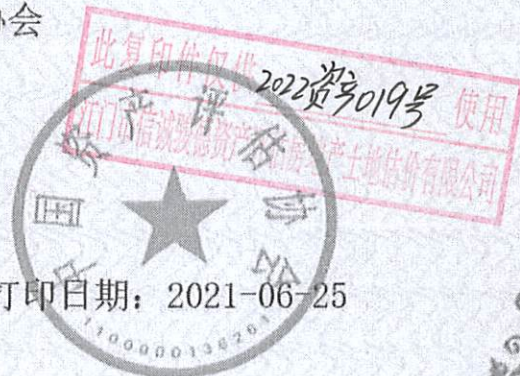
本人签名：

梁慧敏

本人印鉴：



打印日期：2021-06-25



资产评估师信息以中国资产评估协会官方网站查询结果为准
官网查询地址：<http://cx.cas.org.cn>